

OGŁOSZENIE BURMISTRZA PSZCZYNY

na podstawie Zarządzenia Nr SG.0050.1169.2014 Burmistrza Pszczyny z dnia 15.07.2014 r.

ogłaszam

Przetarg ustny na przejęcie w najem lokalu użytkowego
Przetarg odbędzie się w budynku hali sportowej MORIS-u w Pszczynie, ul. Basztowa 4
(pokój nr 16, I piętro) i dotyczyć będzie następującego lokalu:

Lp.	Adres lokalu użytkowego	Pow. użytkowa m ²	Sposób wykorzystania lokalu użytkowego przez Najemcę	Czas trwania umowy najmu	Proponowana cena netto wywoławcza za 1m ²	Wadium	Warunki najmu lokalu użytkowego
1.	43-211 Piasek ul. Słowackiego 22	100,15	Pub, działalność gastronomiczna, handel	Oznaczony do 11.12.2027 r.	5,00zł + 23% VAT	616,00 zł	Remonty i adaptacja lokalu na własny koszt bez możliwości żądania zwrotu nakładów.

Termin przetargu ustnego: 01.12.2022 r. godz. 10⁰⁰

W przetargu ustnym mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłaciły wadium w określonym terminie i zgłosiły uczestnictwo w formie pisemnej w terminie określonym w ogłoszeniu, z wyjątkiem osób, które posiadają zadłużenie względem Gminy Pszczyna z tytułu najmu lokalu użytkowego, nawet w przypadku gdy to zadłużenie objęte jest ugodą rozłożoną na raty.

Przystępujący do przetargu ustnego na przyjęcie w najem lokalu użytkowego zobowiązany jest złożyć w pokoju nr 11 w Miejskim Ośrodku Rekreacji i Sportu w Pszczynie przy ul. Basztowej 4 do dnia 01.12.2022 r. do godz. 9⁰⁰ pisemne zgłoszenie przystąpienia do aukcji wraz z wymaganymi dokumentami:

1. Dowód wpłaty wadium
2. Dowód tożsamości
3. Wydruk wygenerowany ze strony <http://www.prod.ceidg.gov.pl>, w wypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prowadząca działalność gospodarczą a na podstawie wpisu do CEiDG Rzeczypospolitej Polskiej, informację odpowiadającą odpisowi aktualnemu rejestru przedsiębiorców pobraną na podstawie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 roku o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz. z 2017 nr 168, poz. 1186 z późn. zm.), gdy uczestnikiem przetargu jest podmiot wpisany do Krajowego Rejestru Sądowego,
4. Potwierdzoną za zgodność z oryginałem decyzję o nadaniu Numeru Identyfikacji Podatkowej, jeżeli przedmiotowy numer nie został wpisany w dziale 1 rejestru przedsiębiorców,
5. Pisemne pełnomocnictwo, jeżeli uczestnika przetargu reprezentuje pełnomocnik,
6. Oświadczenie o braku zaległości z tytułu zobowiązań publicznoprawnych oraz zaległości wobec gminy Pszczyna z tytułu zobowiązań cywilnoprawnych.

Przystępujący do przetargu ustnego zobowiązany jest do wpłacenia wadium w kwocie jw. gotówką najpóźniej w dniu przetargu 1 grudnia 2022 roku do godz. 9³⁰ w kasie Urzędu Miejskiego.

Warunki przetargu ustnego i Zarządzenie Burmistrza Pszczyny z dnia 15.07.2014 r. Nr SG.0050.1169.2014 oraz projekt umowy najmu lokalu użytkowego są do wglądu w siedzibie Miejskiego Ośrodka Rekreacji i Sportu w Pszczynie przy ul. Basztowej 4.

Umowa najmu zostanie zawarta w terminie 14 dni od dnia przeprowadzenia przetargu ustnego.

Wadium wpłacone przez wytrawiającego przetarg ustny zostanie zaliczone na poczet czynszu najmu. Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli uczestnik który wygrał licytację, uchyla się od zawarcia umowy najmu. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu ustnego zostanie zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu. Przetarg ustny może zostać odwołany lub unieważniony bez podania przyczyny do momentu rozpoczęcia przetargu ustnego.

BURMISTRZ

Dariusz Skroboł