

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

1. Nieruchomość położona jest nad akwenem „Łąka” na terenie Ośrodka Sportów Wodnych w Łące przy ulicy Piotra Skargi 44.
2. Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Pszczynie KW KA1P/00042479/1 ( obręb Łąka, karta mapy 3 ) jako działka nr 3105/21 o powierzchni 0,3695ha
3. Przedmiotem dzierżawy jest część działki o powierzchni 150m<sup>2</sup>.
4. Właścicielem nieruchomości jest Gmina Pszczyna. Miejski Ośrodek Rekreacji i Sportu w Pszczynie jest trwałym zarządcą w/w nieruchomości.
5. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona z przeznaczeniem na działalność gastronomiczno – handlową – z możliwością usytuowania na przedmiocie dzierżawy sezonowego obiektu gastronomicznego, demontowanego poza okresem dzierżawy.
6. Dzierżawca nie jest uprawniony do oddania przedmiotu dzierżawy w dalsze użyczenie zależne bez zgody wydzierżawiającego.
7. Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okresy: od 15 maja 2015r. do 15 września 2015r., od 15 maja 2016r. do 15 września 2016r. oraz od 15 maja 2017r. do 15 września 2017r.
8. Wywoławcza kwota opłaty z tytułu dzierżawy wynosi **2.200 zł netto** za cały 4-miesięczny okres dzierżawy w danym roku.
9. Do ustalonej opłaty z tytułu dzierżawy dolicza się należny podatek VAT wg stawki 23 %.
10. Opłata z tytułu dzierżawy płatna będzie w jednorazowej kwocie, z góry, w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury wystawionej na dzierżawcę.
11. Termin i miejsce składania ofert: do 11.05.2015 roku na adres MORiS Pszczyna, 43-200 Pszczyna, ul. Basztowa 4 z dopiskiem: „Oferta na działalność gastronomiczno – handlową na OSW Łąka”.
12. Dodatkowych informacji w zakresie zasad dzierżawy w/w części nieruchomości udziela Dariusz Zuber – Dyrektor Miejskiego Ośrodka Rekreacji i Sportu w Pszczynie w godzinach od 7.00 do 15.00, tel. 032/ 210-38-77. Mapki, wzór umowy znajdują się do wglądu w siedzibie Miejskiego Ośrodka Rekreacji i Sportu w Pszczynie przy ul. Basztowej 4 (hala sportowa), w godzinach od 7.00 do 15.00.

**DYREKTOR**  
**MIEJSKIEGO OŚRODKA**  
**REKREACJI I SPORTU w Pszczynie**  
*mgr Dariusz Zuber*