

**ZGŁOSZENIE BUDOWY  
OBIEKTU MAŁEJ ARCHITEKTURY ( DOPOSAŻENIE PLACU  
ZABAW)  
W PSZCZYNIIE PRZY UL. BRAMKOWEJ**

**ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:**

Pszczyna ul. Bramkowa dz. Nr 1676/20

**INWESTOR:**

Miejsko Ośrodek Rekreacji i Sportu  
43-200 Pszczyna, ul. Basztowa 4

**AUTORZY OPRACOWANIA:**

PROJEKTANT:

**inż. Jan Wroński  
43-243 Wisła Mała  
Ul.Borsuków 2  
Upr bud 236/81 220/91**

**mgr inż. Tomasz Wroński  
43-243 Wisła Mała  
Ul.Borsuków 2  
Upr bud. SLK/1787/PWOK07**

## SPIS TRESCI

1.Strona tytułowa	
2.Spis treści	
3.Pozwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków	
4.Uprawnienia i wpisy do izb	
5.Orientacja	
6.Mapa co celów projektowych	
7.Opis techniczny	
8.Elementy wyposażenia placu zabaw	
Projekt zagospodarowania działki	B-01
Projekt zagospodarowanie działki – uszczegółowienie	B-02
Nawierzchnia placu zabaw	B-03

## Opis techniczny

### 1. Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem
- Mapa do celów projektowych,
- Wizja w terenie.
- Obowiązujące normy i przepisy prawa.

### 2. Zakres opracowania

Zakres opracowania obejmuje projekt obiektów małej architektury ( doposażenie placu zabaw) w Pszczynie przy ul.Bramkowej dz. Nr 1676/20

### 3 Projekt zagospodarowania terenu (działki)

#### 3.1 Sprawy terenowo - prawne

Teren inwestycji tj. plac zabaw dla dzieci lokalizuje się na działce 1676/20. Teren, na którym planowana jest inwestycja położony jest w granicach administracyjnych miasta Pszczyna symbol planu zagospodarowania na tereni planu zagospodarowania oznaczonym ZU6

Parametry Planu

1. Wyznacza się **tereny zieleni urządzonej**, oznaczone na rysunku planu symbolem **ZU** z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zieleń urządzonej.
2. Istniejące obiekty znajdujące się w terenach zieleni urządzonej ZU, pozostawia się do adaptacji i modernizacji zgodnie z ustaleniami użytkowania podstawowego i dopuszczalnego tego terenu.
- 3 Jako użytkowanie dopuszczalne na określonych w ust.1 terenach ustala się możliwość lokalizacji:

- 1) urządzeń sportu np. pola golfowego , zagrody pokazowej żubrów, pomostów widokowych. ogrodów itp.
- 2) urządzeń kultury i rekreacji, np. amfiteatr, muszla koncertowa itp.
- 3) pojedynczych niewielkich obiektów kubaturowych niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania urządzeń użytkowania podstawowego.
- 4) elementów małej architektury
- 5) urządzeń infrastruktury technicznej

Projektowane elementy małej architektury są zgodne z zapisami Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Pszczyna U C H W A Ł A NR 586/2001RADY MIEJSKIEJ W PSZCZYNIE z dnia 26 kwietnia 2001

Zgodnie z §25 ust.4 pkt 2 nie jest przekroczona 5% powierzchnia obszaru danego ustalenia. Projektowana inwestycja nie narusza ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego

#### 3.2 Projektowane zagospodarowanie terenu

##### 3.2.1 Lokalizacja projektowanego placu zabaw

Przedmiotem inwestycji jest budowa obiektów małej architektury ( doposażenie istniejącego placu zabaw dla dzieci)

Plac zabaw lokalizuje się w części działki na terenie istniejącego obecnie terenu rekreacyjnego zielonego na działce 1676/20. Projektowany plac zabaw ma kształt zbliżony do prostokąta o powierzchni 255m<sup>2</sup>. Teren ogrodzony ogrodzeniem stałym z furtką jako wejściem. Plac będzie posiadać nawierzchnie bezpieczne zgodne z wymogami aktualnych norm. Projekt zagospodarowania terenu pokazano na rysunku B-01 i B-02.

Plac zabaw nie jest cieniowany – brak obiektów przesłaniających.

### **3.2.2 Obsługa komunikacyjna**

Dojście do placu zabaw od strony wschodniej

### **3.2.3 Istniejące uzbrojenie terenu**

W miejscu projektowanego placu zabaw nie ma żadnych sieci podziemnych. Urządzenia placu zabaw nie kolidują więc z żadną podziemną infrastrukturą techniczną.

Odległość od linii średniego nie jest definiowana dla obiektów małej architektury jednakże jest w granicach normy jak dla budynków i wynosi 50 cm jest zgodna z normą N SEP – E – 004

Prace ziemne przy kopaniu fundamentów placu zabaw wykonywać ręcznie. Jeżeli w czasie realizacji wykonawca napotka nieoznaczone na mapie istniejące uzbrojenie podziemne należy przerwać prace i powiadomić projektanta.

### **3.2.4 Ukształtowanie terenu, zieleni**

Ukształtowanie terenu

Nie przewiduje się zmiany ukształtowania terenu.

Zieleni

Działka posiada drzewa, zieleni niska tj. trawę oraz krzewy. Teren wokół placu zabaw należy ukształtować tak by góra terenu obok była zlicowana z płaszczyzną nawierzchni placu. Teren zielony poza placem może być ukształtowany

Poniżej góry obrzeża nie więcej niż 2 cm.

### **3.2.5 Zagospodarowanie elementów istniejących**

Na terenie istniejącego placu zabaw istnieją zabawki przeznaczone do usunięcia.

### **3.2.6 Bilans terenu objętego opracowaniem**

- Powierzchnia placu o nawierzchni bezpiecznej - 190 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia pod trawniki - 65 m<sup>2</sup> + 190 m<sup>2</sup> założono dodatkowo 1m wokół nawierzchni bezpiecznej wykonania trawnika

## **4. Elementy projektowane**

Zakres robót budowlanych

- demontaż i utylizacja elementów przeznaczonych do usunięcia

- Usunięcie darni trawiastej
- Wyrównanie podłoża pod nawierzchnię elastyczną
- wykonanie fundamentów pod urządzenia placu zabaw,
- Ułożenie nawierzchni syntetycznej
- montaż urządzeń placu zabaw,
- montaż pozostałej małej architektury – ławek, tablic Informacyjnych,
- zasiew trawy
- wykonanie niezbędnych uruchomień i odbiorów.

#### **4.1. Nawierzchnia placu zabaw**

Nawierzchnia bezpieczna pod elementy placu zabaw, syntetyczna w kolorze Czarnym– 190 m<sup>2</sup>

##### **Nawierzchnia Poly Easi - przepuszczalna**

Nawierzchnia musi posiadać:

1. Badania na zgodność z norma PN-EN 1177.
2. Karta techniczna oferowanej nawierzchni potwierdzona przez jej producenta.
3. Atest PZH dla ofiarowanej nawierzchni.
4. Autoryzacja producenta nawierzchni wystawiona dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tę nawierzchnię.

Projektowane warstwy nawierzchni:

- Nawierzchnia bezpieczna o odpowiedniej grubości zgodnie z norma PN-EN 1177,
- Trawnik gr. Ok. 5-10cm
- Grunt rodzimy

Odprowadzenie wody deszczowej – nawierzchnia przepuszczalna,  
Dopuszcza się inna nawierzchnie bezpieczna, syntetyczna np. z gotowych płytek pod warunkiem, iż materiał będzie spełniał wyżej przytoczone przepisy i normy

#### **4.2 Ogrodzenie**

Ogrodzenie istniejące bez zmian

#### **4.3. Elementy (urządzenia) placu zabaw – dotyczy tylko montażu zabawek**

Wykonany plac zabaw ma odpowiadać wymaganiom norm bezpieczeństwa.

Elementy (urządzenia) placu zabaw:

Zastosowano głównie urządzenia o zróżnicowanych funkcjach.

Wszystkie projektowane urządzenia muszą posiadać odpowiednie certyfikaty Potwierdzające spełnianie aktualnych norm PN- EN 1176.

Montaż urządzeń należy wykonać zgodnie z instrukcją producenta.

Elementy (urządzenia) placu zabaw

1. ZESTAW ZABAWOWY LM 102

SZT.1- WYSOKOŚĆ UPADKOWA 150 CM

2. PIASKOWNICA

SZT.1 - WYSOKOŚĆ UPADKOWA 39CM

3 HUSTAWKA POCZWÓRNA K 008

SZT.1 - WYSOKOŚĆ UPADKOWA 135 CM

4. HUSTAWKA WAŻKA

SZT.1 - WYSOKOŚĆ UPADKOWA 100 CM

5. HUŚTAWKA KIWAK

6. ŁAWKA

7. REGULAMIN PLACU ZABAW „- 1 SZT.

Rozmieszczenie elementów pokazano na rysunkach nr B-01 i B-02  
Dokładne parametry materiałowe zostały określone z załączniku do  
niniejszego  
Projektu - Opis parametrów technicznych elementów placu zabaw.

**DOKŁADNA LOKALIZACJE ELEMENTÓW PLACU ZABAW USTALIC NA BUDOWIE  
MAJAC NA UWADZE STREFY BEZPIECZENSTWA DLA POSZCZEGÓLNYCH  
ELEMENTÓW.**

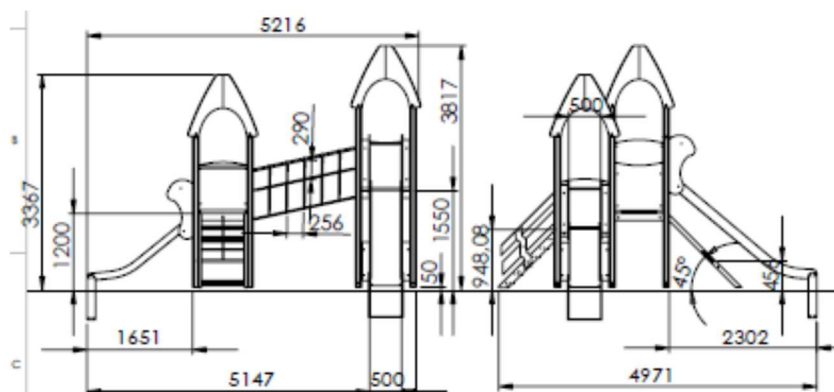
## ELEMENTY WYPOSAŻENIA PLACU ZABAW

### 1.ZESTAW ZABAWOWY LM 102

Zestaw zabawowy z dwoma oddzielnymi ciągami komunikacyjnymi dla dzieci w grupie wiekowej 3-6 lat oddzielną część Zestawu ze zjeżdżalnią na 0,9, i dla dzieci w wieku 7 – 14 lat wejście linowe na wieżę 1,2m przejście po mostku z lin na wieżę z i zjeżdżalnię z wysokości 1,5m.

#### W SKŁAD ZESTAWU WCHODZĄ:

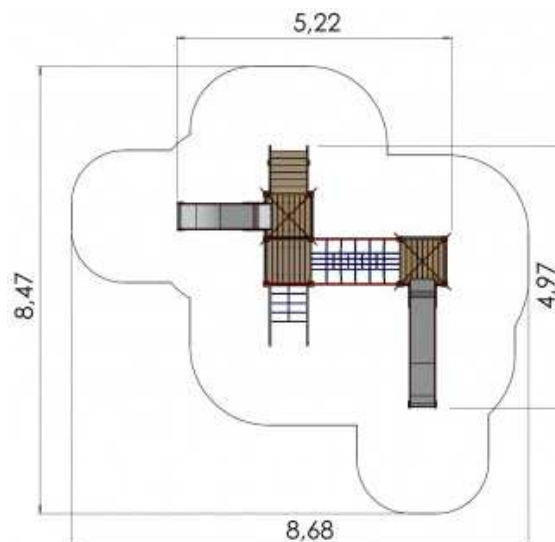
- Wieża z daszkiem i podestem  $h=0,9m$ , schodami wejściowymi i zjeżdżalnią na wysokości 0,9m,
- Wieża z daszkiem i podestem  $h=1,5m$  i zjeżdżalnią na wysokości 1,5m, przejściem przez mostek linowy na wieżę bez daszku  $h=1,2m$  i trapez wejściowym linowym na  $h=1,2m$ ,



#### DANE TECHNICZNE:

- Gabaryty urządzenia: 5,22m x 4,97m
- Strefa funkcjonowania: 8,68m x 8,47m
- Wysokość upadkowa: 1,5m

- Głębokość posadowienia: -0,60m
- Powierzchnia strefy funkcjonalnej: 73,52m<sup>2</sup>
- Sugerowany wiek użytkownika: 3-14lat
- Urządzenie wykonane zgodnie z EN 1176
- Nawierzchnie amortyzujące: piasek, żwir, kora, nawierzchnia syntetyczna (grubość minimalna dla wszystkich nawierzchni sypkich 300mm).



#### MATERIAŁY:

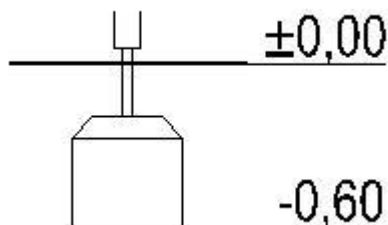
- konstrukcja –drewno sosnowe /sosna skandynawska/ klejone czterowarstwowo kantówka 98x98 mm o zaokrąglonych krawędziach, malowana farbami ekologicznymi impregnacyjno-dekoracyjnymi chroniącymi przed wpływem czynników atmosferycznych i odpornych na promieniowanie UV,
- osłony boczne- płyta wodoodporna napylana HDPE,
- schody, podesty i siedziska wykonane z drewna klejonego,
- zabezpieczenia –rurki stalowe odtłuszczone i ocynkowane kąpielowo oraz malowane proszkowo;
- burty zjeżdżalni wykonane z HDPE, ślizgi ze stali nierdzewnej, konstrukcja nośna stalowa,
- mostek z lin –poręcze z rurek stalowych , liny polipropylenowe na oplocie stalowym, połączone plastikowymi łącznikami,
- kotwy stalowe ocynkowane kąpielowo,



- elementy konstrukcyjne zakończone od góry kapturkami z tworzywa,
- śruby ocynkowane, nakrętki zakryte zaślepkami plastikowymi,

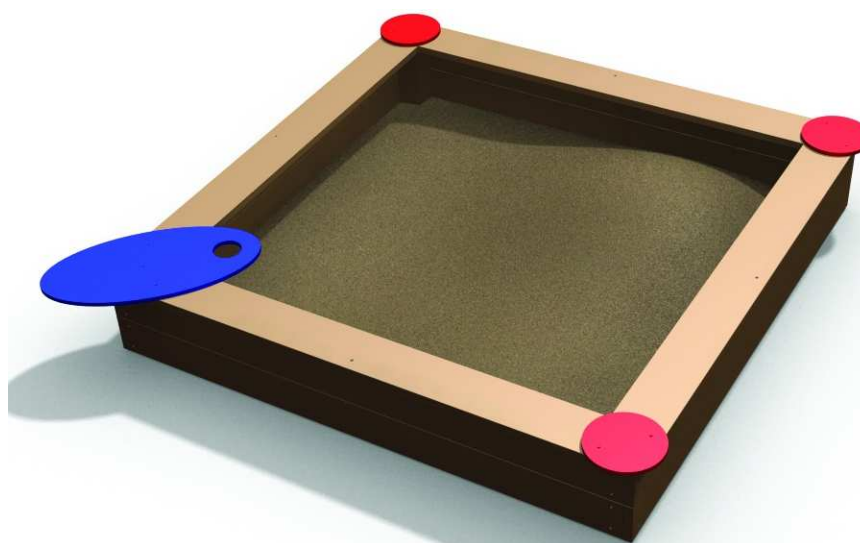
**MONTAŻ:**

- wyrób na stałe związany z gruntem, zgodnie z dokumentacją urządzenia,



## 2.PIASKOWNICA KWADRATOWA LK 30

Piaskownica kwadratowa o wymiarach 3,00 x3,00m, z kolorowymi talerzykami do robienia babek.

**DANE TECHNICZNE:**

- Gabaryty urządzenia: 3,00m x 3,00m
- Strefa funkcjonowania: 4,50m x 4,50m
- Wysokość upadkowa: 0,39m
- Głębokość posadowienia: -0,60m

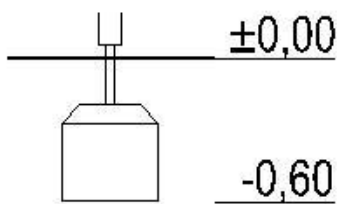
- Sugerowany wiek użytkownika: +1 lat
- Urządzenie wykonane zgodnie z EN 1176

**MATERIAŁY:**

- konstrukcja –drewno sosnowe /sosna skandynawska/ klejone czterowarstwowo kantówka 98x98 mm o zaokrąglonych krawędziach. malowane farbami ekologicznymi impregnacyjno-dekoracyjnymi chroniącymi przed wpływem czynników atmosferycznych i odpornych na promieniowanie UV,
- talerzyki do robienia babek – płyta wodoodporna napylana HDPE,
- kotwy stalowe ocynkowane kąpielowo,
- śruby ocynkowane, nakrętki zakryte zaślepkami plastikowymi,

**MONTAŻ:**

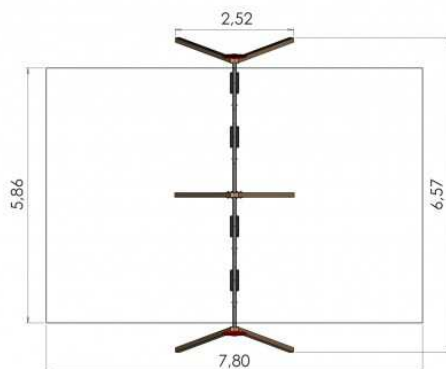
- wyrób na stałe związany z gruntem, zgodnie z dokumentacją urządzenia,



### 3.HUŚTAWKA POCZWÓRNA

#### K008



**DANE TECHNICZNE:**

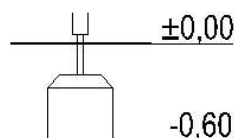
- Gabaryty urządzenia: 6,57m x 2,52m
- Strefa funkcjonowania: 6,57m x 7,80m
- Wysokość upadkowa: 1,35m
- Głębokość posadowienia: -0,60m
- Powierzchnia strefy funkcjonalnej: 51,26m<sup>2</sup>
- Urządzenie wykonane zgodnie z EN 1176
- Nawierzchnie amortyzujące: piasek, żwir, kora, nawierzchnia syntetyczna (grubość minimalna dla wszystkich nawierzchni sypkich 200mm).

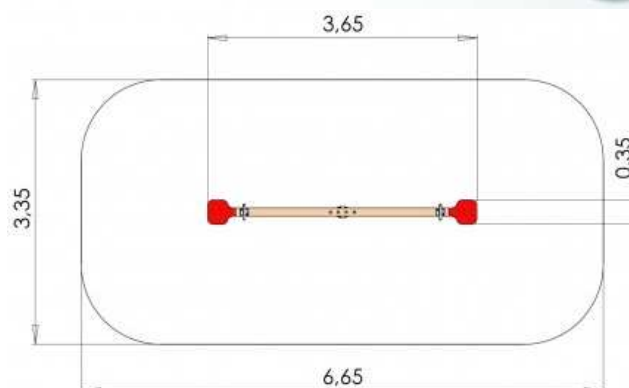
**MATERIAŁY:**

- konstrukcja –drewno sosnowe /sosna skandynawska/ klejone czterowarstwowo kantówka 98x98 mm o zaokrąglonych krawędziach, malowana farbami ekologicznymi impregnacyjno-dekoracyjnymi chroniącymi przed wpływem czynników atmosferycznych i odpornych na promieniowanie UV,
- Górna belka stalowa , ocynkowana,
- Siedziska proste, z oparciem, typu koszykowego lub bocianie gniazdo Ø1,0m,
- śruby ocynkowane, nakrętki zakryte zaślepkami plastikowymi,

**MONTAŻ:**

- wyrób na stałe związany z gruntem, zgodnie z dokumentacją urządzenia,

**4.HUŚTAWKA WAŻKA K 103**

**DANE TECHNICZNE:**

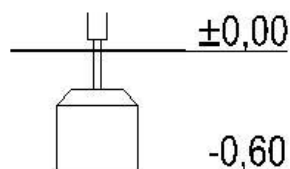
- Gabaryty urządzenia: 3,65m x 0,35m
- Strefa funkcjonowania: 6,65m x 3,35m
- Wysokość upadkowa: 1,00m
- Głębokość posadowienia: -0,60m
- Powierzchnia strefy funkcjonalnej: 22,28m<sup>2</sup>
- Urządzenie wykonane zgodnie z EN 1176
- Nawierzchnie amortyzujące: trawa, piasek, żwir, kora, nawierzchnia syntetyczna (grubość minimalna dla wszystkich nawierzchni sypkich 200mm).

**MATERIAŁY:**

- Podstawa stalowa –profil stalowy ocynkowany kąpielowo,
- Ramię z drewna klejonego 70x105 mm malowane farbami impregacyjno-dekoracyjnymi chroniącymi przed wpływem czynników atmosferycznych i odpornych na promieniowanie UV,
- Elastyczne taśmowe odbojniki zabezpieczające przed urazem nogi dziecka i uszkodzeniem nawierzchni elastycznej
- Poręcze ze stali nierdzewnej;
- Ułożyskowane na podporze, śruby ocynkowane, nakrętki zakryte zaślepkami plastikowymi,

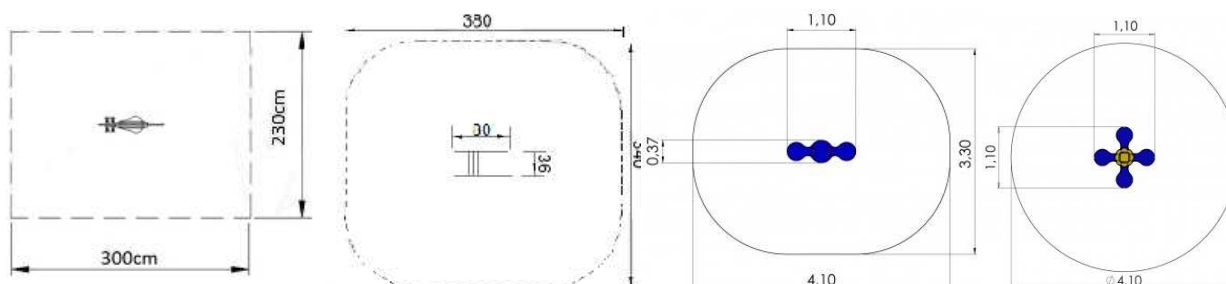
**MONTAŻ:**

- wyrób na stałe związany z gruntem, montaż zgodnie z dokumentacją urządzenia,



## 5. HUŚTAWKA NA SPRĘŻYNIE KIWAK Z HDPE

- Sprężyna jest ze stali ocynkowanej i malowanej proszkowo,
- całość siedziska wraz z elementem dekoracyjnym wykonana z płyty HDPE,
- uchwyty stalowe w rączkach gumowych,
- Śruby ocynkowane zabezpieczone zaślepkami z tworzywa,
- Urządzenie dla dzieci w grupie wiekowej + 3 lata



Urządzenie osadzone w podłożu na stalowej kotwie ocynkowane i zabetonowanej w gruncie zgodnie z PN-EN 1176

